MONTE DEI PASCHI DI SIENA
BANCA DAL 1472

Condizioni riservate agli iscritti e loro familiari conviventi e familiari di 1° grado anche non conviventi di Confederazione COSMED

Offerta valida fino al 31/12/2025

CONTO CORRENTE MPS MIO
è un conto corrente a pacchetto semplice, flessibile e conveniente (per coloro che non possiedono un conto presso la Banca o che lo possiedono da meno di 6 mesi), disponibile in tre differenti profili (Easy, Plus ed Extra) da scegliere in base alle proprie esigenze. In particolare:

Profilo Easy:
Il profilo **"Easy"** è dedicato a chi vuole gestire autonomamente il proprio conto con la garanzia di una filiale sempre a disposizione. Offre **bonifici online illimitati**, zero spese di registrazione per le operazioni online, **Digital Banking (il nostro internet banking)**, documenti online, **carta di debito**, "**Salvadanaio Mio a Tempo**" e 12 addebiti diretti all'anno. Il canone base mensile è gratuito:

- in caso di **accredito dello stipendio** sul conto corrente;
- per chi ha **meno di 30 anni.**

Per il costo del canone fare riferimento alle condizioni indicate nel foglio informativo del Conto MPS MIO disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito www.mps.it/trasparenza.

Profilo Plus:
Il profilo **Plus** è dedicato a chi vuole appoggiarsi alla filiale, con la possibilità di un ampio numero di operazioni già incluse nel canone. Offre, oltre a tutti i prodotti e servizi del modulo Easy, **un bonifico allo sportello al mese e costi di registrazione per 6 operazioni allo sportello al trimestre gratuiti**, ulteriori 12 addebiti diretti all'anno (24 in totale) e una **carta prepagata**. Il canone base mensile può essere **scontato** per chi ha meno di 30 anni e/o per chi accredita lo stipendio.

Per il costo del canone fare riferimento alle condizioni indicate nel foglio informativo del Conto MPS MIO disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito www.mps.it/trasparenza.

Profilo Extra:
Il profilo **Extra** è dedicato a chi non vuole avere più pensieri con la libertà dell'utilizzo illimitato. Prevede, oltre a tutte le opportunità offerte dal modulo Easy, bonifici in filiale **illimitati**, **zero spese di registrazione** per tutte le operazioni in filiale, ulteriori 24 addebiti diretti all'anno (36 in totale), una **carta prepagata**, il **dossier titoli** e 10 assegni all'anno. Il canone base mensile può essere **scontato** per chi ha meno di 30 anni e/o per chi accredita lo stipendio.

Per il costo del canone fare riferimento alle condizioni indicate nel foglio informativo del Conto MPS MIO disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito www.mps.it/trasparenza.

Per tutti gli iscritti e loro familiari conviventi e familiari di 1° grado anche non conviventi di Confederazione COSMED è previsto l'azzeramento per 12 mesi del canone base mensile differentemente previsto per ciascun profilo (Easy, Plus ed Extra)

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Fascicolo Informativo del Conto MPS MIO, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito ***www.mps.it/trasparenza***

CONTO CORRENTE ORDINARIO CONSUMATORI

- Spese di tenuta conto: **4,00 €** trimestrali per registrazione di operazioni illimitate;
- Spese per conteggio interessi e competenze (costo del servizio): **4,00 €** trimestrali;
- Addebito diretto (costo del servizio): **esente** da commissioni con disposizione permanente di addebito diretto in conto corrente;
- Bonifici SEPA (costo del servizio):
  - disposti in Filiale verso Filiali della Banca: **1,30 €**;
  - disposti in Filiale verso altre Banche: **1,40 €**;
  - disposti tramite Internet Banking verso Filiali della Banca: **0,20 €**;
  - disposti tramite Internet Banking verso altre Banche: **0,30 €**;

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Fascicolo Informativo del Conto Corrente Ordinario Consumatori, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito ***www.mps.it/trasparenza***

CARTE

- Carta di debito "**Nuova Carta Montepaschi Debit Mastercard**": **canone gratuito il primo anno; canone scontato del 50%** negli anni successivi pari a **9,75 €** (attuale standard d'Istituto pubblicizzato nel Foglio Informativo vigente alla data 23/11/2024: 19,50 €);
- Carta di credito "**Montepaschi Classic**": quota **gratuita** il primo anno, standard gli anni successivi (attuale standard d'Istituto pubblicizzato nel Foglio Informativo vigente alla data 08/11/2024: 40,50 €);
- Carta prepagata **"Quickard"**: **prezzo emissione gratuito** (attuale standard d'Istituto pubblicizzato nel Foglio Informativo vigente alla data dell'8/11/2024: 9,90 €).

Condizioni previste per le carte di nuova emissione acquistate in abbinamento al solo Conto Corrente Ordinario Consumatori.

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dei Fogli Informativi delle singole Carte, disponibili presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito ***www.mps.it/trasparenza***

DEPOSITO TITOLI

Spese di Gestione Deposito Titoli:

- **Riduzione del 40%** delle Spese di Custodia rispetto allo standard sui depositi contenenti titoli italiani ed esteri, esclusi titoli emessi dallo Stato italiano;
- **Esenzione** della commissione percentuale dello **0,025%** (su base semestrale) prevista in caso di detenzione di titoli esteri.

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo del Deposito Titoli Custodia e Amministrazione, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito ***www.mps.it/trasparenza*****.**

PRESTITI PERSONALI

La Banca mette a disposizione "**MPS Prestito**", il prestito personale destinato a soddisfare le esigenze di credito al consumo o personali della Clientela "Privata"; questa forma di finanziamento consente di avere la disponibilità della somma necessaria in tempi molto brevi, con procedure semplici e con la possibilità di scegliere il piano di rimborso più adeguato:

- T.A.N **7,50%,** T.A.E.G. **8,94%** (*)
- Importo: massimo € 60.000,00
- Durata: massimo 120 mesi.

  (*) tasso calcolato su un prestito di € 15.000 a 60 mesi

Il prestito erogato da Banca Monte dei Paschi di Siena è rivolto ai soli clienti MPS con affidamenti in essere o con rapporti aperti da almeno 6 mesi.

Tutte le condizioni non indicate sono rilevabili dal Modulo Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori disponibile presso tutte le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena.

FINANZIAMENTO

Apertura di Credito per Anticipo TFS/TFR INPS a Tasso Fisso

Linea di credito che necessita di due conti correnti: c/c ordinario e c/c tecnico.

- **Finalità**: il finanziamento "Apertura di Credito in conto corrente per Anticipo TFS/TFR INPS a Tasso Fisso" è rivolto ai dipendenti pubblici e pensionati pubblici in qualità di Privati Consumatori, al fine di poter accedere all'anticipazione del Trattamento di Fine Servizio/Rapporto corrisposto da INPS fino a un numero massimo di 3 versamenti.
- **Importo finanziabile**:
  - fino a 100.000 € con cessione del credito con scrittura privata (senza atto notarile)
  - da 100.000 € a 150.000€ (derogabile) con cessione del credito con solo atto notarile
- **Durata**: massimo 4 anni
- **Età clientela**: compresa tra i 18 e i 75 anni
- **Tipologia clientela**: pensionati pubblici, Dipendenti Pubblici e pensionati in procinto di andare in quiescenza, e comunque dipendenti pubblici in procinto di interrompere il rapporto di lavoro;
- **Tipologia tasso**: fisso;
- **Tasso debitore annuo nominale: 2,50%**
- **Tasso extrafido:** 3,00%
- **Spese tenuta conto tecnico:** zero

Tutte le condizioni non indicate sono rilevabili dal Modulo Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori disponibile presso tutte le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena.

MUTUI

Mutuo MPS Mio Acquisto Abitazione

Finanziamento ipotecario a medio e lungo termine di natura fondiaria con ammortamento graduale del capitale destinato all'acquisto e alla ristrutturazione di immobile residenziale.

- **Finalità**: acquisto, ristrutturazione o acquisto e ristrutturazione di immobile "1° CASA" o di unità immobiliare residenziale destinata a civile abitazione, garantiti da ipoteca immobiliare di primo grado;
- **Importo finanziabile**: minimo 50.000,00 €, massimo 500.000,00 €; l'importo erogabile non dovrà essere superiore all'80% del valore dell'immobile offerto in garanzia. Tale valore è dato dal minore fra il prezzo pagato dall'acquirente (risultante dal contratto preliminare di vendita o dalla proposta di acquisto) ed il valore riportato nella perizia;
- **Durata**: 10, 15, 20, 25, 30 anni; è previsto un periodo di preammortamento tecnico dalla data di erogazione alla scadenza della prima rata di ammortamento; il contraente alla scadenza del mutuo non deve superare i 75 anni di età;
- **Tipologia tasso**: fisso e variabile;
- **Tasso**: parametro di riferimento (Irs lettera di periodo per il tasso fisso; Euribor 1 mese tasso 360 o parametro BCE per il tasso variabile) maggiorato di uno spread diversificato in base alla durata del finanziamento;
- **Spread**:
  - tasso fisso: standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca, la quale si impegna a garantire **uno spread massimo dello 0,49% fino al 30/06/2025** anche nel caso in cui le condizioni standard dovessero risultare più elevate;
  - tasso variabile: standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca;
- **Spese di istruttoria**: gratuite.

Standard d'Istituto: di seguito, a mero titolo rappresentativo, si riportano i tassi in vigore alla data del 30/12/2024. Gli stessi possono essere soggetti a variazione nel tempo, per cui si rimanda alla visione dei Fogli Informativi tempo per tempo pubblicati sul sito della Banca.

Tasso Fisso:

Durata	Parametro	Spread Listino LTV 80%
Fino a 10 anni	IRS 10Y lettera	0,40%
Fino a 15 anni	IRS 15Y lettera	0,40%
Fino a 20 anni	IRS 20Y lettera	0,40%
Fino a 25 anni	IRS 25Y lettera	0,40%
Fino a 30 anni	IRS 30Y lettera	0,40%

Tutte le altre condizioni non indicate saranno applicate alle condizioni standard rilevabili dal Informazioni Generali sul credito immobiliare offerto ai consumatori, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena o sul sito www.mps.it/trasparenza.

Mutuo MPS Mio Surroga

Finanziamento a tasso fisso o variabile che permette la sostituzione di mutui accesi presso Banche non appartenenti al Gruppo MPS e finalizzati all'acquisto, ristrutturazione o acquisto e ristrutturazione di immobile residenziale destinato a civile abitazione e non residenziale.

- **Finalità**: sostituzione di mutui accesi presso Banche non appartenenti Gruppo MPS e finalizzati all'acquisto, ristrutturazione o acquisto e ristrutturazione di immobile residenziale e non. Sono escluse esigenze di liquidità;
- **Importo finanziabile**: in presenza di ipoteca con immobile residenziale, minimo 50.000,00 €, massimo 500.000,00 €; in presenza di ipoteca con immobile non residenziale, minimo 50.000,00 € - massimo 250.000,00 €; l'importo erogabile dovrà contestualmente essere pari all'importo necessario per estinguere il mutuo da sostituire e non dovrà comunque essere superiore all'80% del valore riportato nella perizia (sempre obbligatoria);
- **Durata**: 10, 15, 20, 25 e 30 anni; è previsto un periodo di preammortamento tecnico dalla data di erogazione fino all'inizio dell'ammortamento; il contraente alla scadenza del mutuo non deve superare i 75 anni di età;
- **Tipologia tasso**: fisso e variabile;
- **Tasso**: parametro di riferimento (Irs lettera di periodo per il tasso fisso; Euribor 1 mese tasso 360 per il tasso variabile) maggiorato di uno spread;
- **Spread**:
  - tasso fisso:
    - per acquisto immobili residenziali: **0,49%** fino al **30/06/2025;** a seguire standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca;
    - per acquisto immobili non residenziali: standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca;
  - tasso variabile: standard d'Istituto come da Foglio Informativo pubblicato sul sito della Banca;
- **Spese di istruttoria: gratuite.**

Standard d'Istituto: di seguito, a mero titolo rappresentativo, si riportano i tassi in vigore alla data del 30/12/24. Gli stessi possono essere soggetti a variazione nel tempo, per cui si rimanda alla visione dei Fogli Informativi tempo per tempo pubblicati sul sito della Banca.

Durata	Parametro	Spread
Fino a 10 anni	IRS 10Y lettera	0,40%
Fino a 15 anni	IRS 15Y lettera	0,40%
Fino a 20 anni	IRS 20Y lettera	0,40%
Fino a 25 anni	IRS 25Y lettera	0,40%
Fino a 30 anni	IRS 30Y lettera	0,40%

Tutte le altre condizioni non indicate saranno applicate alle condizioni standard rilevabili dal Informazioni Generali sul credito immobiliare offerto ai consumatori, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena o sul sito www.mps.it/trasparenza.

Mutuo MPS Mio Liquidità

Finanziamento ipotecario a medio e lungo termine, di natura fondiaria con ammortamento graduale del capitale, finalizzato a trasformare in liquidità il valore del proprio immobile residenziale e non residenziale.

- **Importo finanziabile**: fino ad un massimo del 60% del valore dell'immobile offerta in garanzia, con un minimo 50.000,00 € - massimo 250.000,00 €;
- **Durata**: 10, 15, 20, 25 e 30 anni; è previsto un periodo di preammortamento tecnico dalla data di erogazione alla scadenza della prima rata di ammortamento; il contraente alla scadenza del mutuo non deve superare i 75 anni di età;
- **Tipologia tasso**: fisso e variabile;
- **Tasso**: parametro di riferimento (Irs lettera di periodo per il tasso fisso; Euribor 1 mese tasso 360 per il tasso variabile) maggiorato di uno spread diversificato in base alla durata del finanziamento;
- **Spese di istruttoria: gratuite.**

Tutte le altre condizioni non indicate saranno applicate alle condizioni standard rilevabili dal Informazioni Generali sul credito immobiliare offerto ai consumatori, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena o sul sito www.mps.it/trasparenza.

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi Prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei Prodotti richiesti.